



U S N E S E N Í

zasedání č. 27 Zastupitelstva obce Horní Město

konané dne 25. 5. 2022 v KD Horní Město od 17:00 hod.

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje

- 1a/27/2022 návrhovou komisi ve složení: Jiří Holeš, Ing.Jan Haberhauer
- 1b/27/2022 ověřovatele zápisu: Ing.Zdeňka Havelková, František Suchý
- 2/27/2022 program dnešního zasedání
- 3a/27/2022 Závěrečný účet Obce Horní Město za rok 2021 ve smyslu § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, a souhlasí s celoročním hospodařením Obce Horní Město, a to bez výhrad dle Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Horní Město ze dne 31.1.2022, při kterém nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
- 3b/27/2022 Účetní závěrku, dle vyhl. č.220/2013 Sb., o požadavcích a schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek dle § 4 odst. 8, písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, Obce Horní Město sestavenou k 31.12.2021.
- 4a/27/2022 **záměr prodeje** p.p.č. 1555/1 zahrada ve vým. 204 m2 v k.ú. Rešov za kupní cenu 360.-Kč/1m2 + 21% DPH
- 4b/27/2022 **záměr prodeje** p.p.č. 927/1 ost.plocha, komunikace ve vým. 15353 m2 (část dle GP) v k.ú. Horní Město za kupní cenu 200,-Kč/1m2 + 21% DPH
- 4c/27/2022 **prodej** st.p.č. 60/1 zastavěná plocha nádvoří ve vým. 1160 m2 v k.ú. Rešov za nabídnutou kupní cenu 527.800.-Kč
- p.p.č. 595 zahrada ve vým. 2070 m2 v k.ú. Rešov za nabídnutou kupní cenu 941.850.-Kč ,
*** Náklady na převod nemovitosti (Kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek za zápis do KN) hradí kupující. V kupní ceně je zahrnuta DPH
- 4d/27/2022 **prodej** p.p.č. 763/4 tr.tr.porost ve vým 2070 m2 v k.ú. Stříbrné Hory za kupní cenu 207.000.-Kč ***Náklady na převod nemovitosti (Kupní smlouva, návrh na vklad, kolek pro zápis do KN a GP) hradí kupující.
- 4e/27/2022 **prodej** p.p.č.376/19 zahrada ve vým. 101 m2 v k.ú. Horní Město za kupní cenu 10.100.-Kč
***Náklady na převod nemovitosti (Kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek za zápis do KN a GP) hradí kupující.
- 4f/27/2022 **prodej** p.p.č.927/32 zahrada ve vým. 107 m2 v k.ú. Horní Město za kupní cenu 10.700.-Kč ,
***Náklady na převod nemovitosti (Kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek za zápis do KN a GP) hradí kupující.
- 4g/27/2022 **prodej** p.p.č.360/6 ostatní plocha ve vým. 194 m2 v k.ú. Horní Město za kupní cenu 19.400.-Kč ,
*** Náklady na převod nemovitosti (Kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek za zápis do KN a GP) hradí kupující.
- 4h/27/2022 **Bezúplatný převod** pozemku číslo 376/14 ostatní plocha ve vým. 54 m2 v k.ú Horní Město z vlastnictví obce Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město č.p.97, 793 44 na Českou poštu, s.p., IČO 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1. viz.:

důvodová zpráva

Náklady na převod nemovitostí (Darovací smlouva a správní poplatek za zápis do KN) hradí obdarovaný.

- 4i/27/2022 **Bezúplatný převod** pozemkové parcely č. 892/1 ost.pl., komunikace v k.ú. Horní Město ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov 130 00, Praha 3, na Obec Horní Město, IČ 00296015, se sídlem Horní Město 97, 793 44
- 5a/27/2022 postup starostky při opravě místních komunikací a kanalizace v k.ú. Horní Město
- 5b/27/2022 opravu povrchu místní komunikace z finančních prostředků obce v úsecích specifikovaných v příloze, v případě, že obec nezíská dotaci na opravu místních komunikací
- 6/27/2022 opravu části kanalizace výkopem a položením nového potrubí z finančních prostředků obce v úseku specifikovaným v příloze.
- 7a/27/2022 pořízení kotle na uhlí do MŠ
- 7b/27/2022 v rámci vyúčtování Smlouvy č. 06111961 celkové vrácení poskytnutých finančních prostředků ve výši 1 200 000,-Kč
- 7c/27/2022 uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě č. 06111961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky sepsaného mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11, IČO 00020729 a Obcí Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město
- 9a/27/2022 **Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene** a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8028843/VB001 Horní Město- Skály, č. parc. 714/3 NNk, rozsah 24 bm, dotčené pozemky parc.č. 929/1 a parc.č. 896/4, v k.ú. Horní Město, jednorázová náhrada ve výši 2 000,-, uzavřenou mezi Obcí Horní Město, IČO: 00296015 Horní Město 97, 793 44 Horní Město a ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupena na základě jí písemně udělené plné moci evid. č. PM-170/2021 ze dne 6.4.2021 společností EMONTAS s.r.o. se sídlem Olomouc, Jiráskova 1273/7A, PSČ 779 00, IČO: 25883551, DIČ: CZ25883551.
- 9b/27/2022 **Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene** a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8007957/SOBS VB/1, dotčené parc. č. 927/1, 599, 540/2 a 98 v k.ú. Horní Město, rozsah 775 m/ 488,6 m2; jednorázová náhrada 54 400,- Kč, uzavřenou mezi Obcí Horní Město, IČO 00296015, Horní Město 97, 793 44 Horní Město a ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
- 10/27/2022 odměnu ve výši 20.000,- Kč zastupiteli Ing. Havelkovi, zvolenému zástupci obce Horní Město ve společnosti Spojené Lesy s.r.o., za činnosti spojené s jeho funkcí
- 11/27/2022 RO č. 4/5/2022 ZO
příjmy plus 137 000
výdaje plus 2 767 000
Financování 2 630 000
- 12/27/2022 zvýšení nájemného u nově uzavřené smlouvy v bytě č.2 standartní kvality, v domě č.p. 222 ve vlastnictví obce Horní Město na 50.-Kč/1 m2 podlahové plochy.
- 13a/27/2022 podání žádosti o dotace na pořízení nádob na sběr papíru a plastu k jednotlivým domům (podání žádosti 7/2022, rozdělení nádob občanům 9/2023).
- 13b/27/2022 podání žádosti o dotace na pořízení domácích kompostérů v 10/2022

Zastupitelstvo obce Horní Město zmocňuje

8/27/2022 starostu obce zastupovat obec ve všech právních úkonech u správních řízení vedených u příslušného katastrálního úřadu při obnově katastrálního operátu

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z 26. a dřívějších zasedání

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o otevírání obálek a výběru nejvhodnějšího uchazeče na prodej pozemků st.p.č.60/1 a p.p.č. 595 v k.ú. Rešov

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o provedeném TV monitoringu části kanalizace a jeho výsledky

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o aktuální situaci prací katastrálního úřadu

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o hospodaření společnosti Spojené lesy s.r.o. za rok 2021, o Projektu lesnické činnosti na rok 2022, o plánu hospodaření na rok 2022

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o plánovaném zavedení adresné evidence nádob na směsný komunální odpad

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o aktivitách v obci

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o získaných a podaných dotacích

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o činnostech souvisejících s chodem ČOV a zadání koncesního řízení pro výběr provozovatele na ČOV

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o opravách na č.p. 4

Výsledky projednávání, které byly zamítnuty

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje **záměr prodeje** p.p.č. 1144/2 zahrada ve vým. 695 m² (část dle GP) v k.ú. Rešov za kupní cenu 360.-Kč/1m² + 21% DPH

Mgr. Lenka Holešová
starostka obce