



U S N E S E N Í

zasedání č. 18 Zastupitelstva obce Horní Město

konané dne 24. 2. 2021 v KD Horní Město od 17:00 hod.

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje

- 1a/18/2021 návrhovou komisi ve složení: Jiří Haberhauer, Ing.Zdeňka Havelková
- 1b/18/2021 ověřovatele zápisu: Ing.Luděk Havelka, Ing.Jan Haberhauer
- 2a/18/2021 přidání bodu: Dočasný stavební zábor stavby
- 2b/18/2021 upravený program
- 3a/18/2021 uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Horní Město - Stříbrné Hory, č.po.38; IP-12-8027611 na pozemkovou parcelu č. 966/2 v k.ú. Stříbrné Hory v rozsahu omezení Věcným břemenem 30m², sepsanou mezi ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmolky, Teplická 874/8, zastoupena společností Eltrab Group s.r.o., IČ 05060761, Lublaňská 1002/9, Praha a Obcí Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město
- 3b/18/2021 uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. BR/342/d/2020/TSÚ/HH na pozemku parcela č.932 (ostatní plocha/silnice) v k.ú. Horní Město na výstavbu kanalizační přípojky umístěné z části také na pozemku parcela č.932 (ostatní plocha/silnice) na kterém je umístěna silnice č. III/37015, která je zařazena do silniční sítě MSK, sepsanou mezi Moravskoslezský kraj se sídlem ul. 28.října 117, Ostrava, IČO 70890692 zastoupená Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, Ostrava, středisko Bruntál, Zahradní II/19, Bruntál IČO 00095711 a Obcí Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město
- 3c/18/2021 uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8016899/1 na parcelu č. 374/2 v k.ú. Horní Město sepsanou mezi ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmolky, Teplická 874/8, PSČ 405 02 , zastoupena na základě plné moci společností Elmont Jeseník s.r.o., IČ:25904442, se sídlem Jeseník, Palackého 11/14, 790 01 a Obcí Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město
- 3d/18/2021 uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě č. 06111961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky sepsaným mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11, IČO 00020729 a Obcí Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město
- 3e/18/2021 uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ve vazbě na schválený změnový list č. 1 (schválen ze strany SFŽP, poskytovatelem dotace) a nutnost prodloužení termínu realizace spojený se změnou obsaženou v tomto změnovém listu č. 1., mezi Obcí Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město a Hakov, a.s., K Nádraží 256, Hranice IV - Drahotuše, Hranice, IČO 4839285
- 3f/18/2021 uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo k akci "Odbočky k hlavnímu kanalizačnímu řádu Horní Město" uzavřeným mezi Obcí Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město a Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s.r.o., se sídlem Tovární 202/3, Jeseník, IČO 46580328
- 3g/18/2021 uzavření Dodatku č. 29 k nájemní smlouvě ze dne 15.12.1994 uzavřený mezi Obcí Horní Město, IČO 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město a Spojené lesy s.r.o., se sídlem Rýmařov, Palackého 1178/11, IČO 47674156

- 5a/18/2021 **záměr pronájmu** p.p.č. 538/1 ost.plocha část ve vým. 90 m2 v k.ú. Horní Město, dle zákresu v KM za účelem využití jako zahrada
p.p.č. 542/13 ost.plocha, komunikace část ve vým. 61 m2 v k.ú. Horní Město, dle zákresu v KM za účelem využití jako zahrada
- 5b/18/2021 **záměr pronájmu** p.p.č. 406/1 tr.tr.porost část ve vým. 32 m2 v k.ú. Rešov, dle zákresu v KM za účelem využití chovu včelstev
- 5c/18/2021 **pronájem**
p.p.č. 179/3 ost.plocha ve vým. 2447 m2 v k.ú. Stříbrné Hory za účelem využití jako zahrada a p.p.č. 966/2 ost.plocha, komunikace ve vým. 43 m2 (dle přiloženého zákresu v KM) v k.ú. Stříbrné Hory za účelem využití jako zahrada na dobu neurčitou ****)
- 5d/18/2021 minimální částku za pronájem 1m2 za účelem parkování vozidel ve výši 5 ,-Kč za 1m2 pronajaté plochy a pověřuje starostku k sjednávání dalších podmínek nájemních vztahů
- 5e/18/2021 výzvu pro podání nabídek za účelem pronájmu pozemku určeného pro parkování vozidel: pozemková parcela číslo 378 ostatní plocha přiloženém zákresu v katastrální mapě v k.ú. Horní Město
- 5f/18/2021 tříčlennou komisi určenou k vyhodnocení a výběru nejvhodnější nabídky na pronájem pozemku: pozemková parcela číslo 378 ostatní plocha přiloženém zákresu v katastrální mapě v k.ú. Horní Město; členové: František Suchý, Ing.Luděk Havelka,Ing.Zdeňka Havelková; náhradník: Jiří Haberhauer
- 5g/18/2021 **záměr prodeje** p.p.č. 347/2 zastavěná plocha,zbořeniště ve vým.934 m2 v k.ú. Horní Město, část dle GP a předloženého zákresu v KM
- 5h/18/2021 **záměr prodeje**
p.p.č. 637/2 ost.plocha, komunikace ve vým. 69 m2 v k.ú. Skály u Rýmařova
p.p.č. 637/1 ost.plocha, komunikace ve vým. 50 m2 v k.ú. Skály u Rýmařova
- 5i/18/2021 **záměr prodeje** p.p.č. 66 zahrada ve vým. 1494 m2 v k.ú. Horní Město, část dle GP a předloženého zákresu v KM
- 5j/18/2021 výzvu pro podání nabídek za účelem prodeje pozemku určeného pro výstavbu: pozemková parcela číslo 66 zahrada část dle GP a přiloženém zákresu v katastrální mapě v k.ú. Horní Město, minimální cena je dána 100,-Kč/1m2
- 5k/18/2021 tříčlennou komisi určenou k vyhodnocení a výběru nejvhodnější nabídky na koupi pozemku: pozemková parcela číslo 66 zahrada část dle GP a přiloženém zákresu v katastrální mapě v k.ú. Horní Město; členové: František Suchý, Ing.Luděk Havelka, Ing.Zdeňka Havelková; náhradník: Jiří Haberhauer
- 5l/18/2021 **záměr pronájmu - pachtu** pozemkových parcel určené k zemědělskému podnikání za cenu 3.000Kč/ha, nejdéle na dobu 5 let v k.ú. Skály u Rýmařova
p.p.č. 67/4 tr.tr.porost ve vým. 1170 m2
p.p.č. 651/1 ost.plocha, komunikace část ve vým. 456 m2, dle zákresu v KM
- 5m/18/2021 **odkoupení pozemku** p.p.č. 892/2 ost.plocha, komunikace ve vým. 369 m2 v k.ú. Horní Město za kupní cenu 92.250.-Kč
***** náklady na vypracování kupní smlouvy a správní poplatek pro zápis návrhu na vklad hradí Obec Horní Město svými náklady.
- 5n/18/2021 **pronájem nebytového prostoru:** nebytový prostor na autobusové zastávce Horní Město - jiná budova č.e. 9 na st.p.č. 497 ve vým. 31 m2 v k.ú. Horní Město za účelem provozování veterinární činnosti - zřízení veterinární ordinace *** ***)
- 5p/18/2021 **záměr pronájmu nebytových prostor:** nebytové prostory v budově Zdravotního střediska č.p. 137 v k.ú. Horní Město - místnosti v 1.n.p. - vpravo, místnost o velikosti 31,95 m2, místnost o velikosti 19,80 m2, místnost o velikosti 19,25 m2

- 5q/18/2021 výši měsíčního nájmu 3.000,-Kč za pronájem **nebytových prostor**: nebytové prostory v budově Zdravotního střediska č.p. 137 v k.ú. Horní Město - místnosti v 1.n.p. - vpravo, místnost o velikosti 31,95 m2, místnost o velikosti 19,80 m2, místnost o velikosti 19,25 m2; náklady na služby (voda, elektřina, teplo) nejsou součástí částky nájmu.
- 5r/18/2021 **prodej** p.p.č. 62/4 díl a)ost. plocha ve výměře 11m2 v k.ú. Dobřečov za kupní cenu 3 300,- Kč ***** Náklady s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad a kolek pro zápis do KN) hradí kupující.
- 6a/18/2021 prominutí a vrácení poloviny částky nájemného ve výši 1 366,-Kč*** za pronájem nebytových prostor - pivnice - na adrese Horní Město čp.47 za období od 14.10.2020 do 31.12.2020, kdy mu nebylo umožněno podnikání z důvodu nařízení vlády ČR.
- 6b/18/2021 prominutí poloviny dlužné částky ve výši 1 250,- Kč *** za pronájem nebytových prostor obchodu na adrese Skály u Rýmařova č.p.1 za rok 2020 z důvodu nízkých tržeb, pokud nebude mít žádné pohledávky vůči obci
- 7/18/2021 OZV Obce Horní Město č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu s účinností: patnáctým dnem po dni vyhlášení
- 8/18/2021 odpisy majetku dle přílohy, která je součástí tohoto usnesení
- 9/18/2021 podání žádosti na Státní pozemkový úřad o dočasný stavební zábor stavby na parcele č. 367/7 ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu za účelem zřízení části kanalizační přípojky v rámci akce: Rekonstrukce stávajících ČOV v k.ú. Horní Město" dle situací uvedených v příloze.

Zastupitelstvo obce Horní Město ruší

- 4a/18/2021 delegaci *** na jednání valných hromad společnosti Spojené lesy s.r.o., IČO 47674156, v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo obce Horní Město pověřuje

- 5o/18/2021 starostku ke sjednání podmínek nájemní smlouvy na zřízení veterinární ordinace ***v nebytových prostorách jiná budova č.e.9, Horní Město a k podpisu nájemní smlouvy

Zastupitelstvo obce Horní Město deleguje

- 4b/18/2021 starostku Mgr. Lenku Holešovou na jednání valných hromad společnosti Spojené lesy s.r.o., IČO 47674156, v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o plnění usnesení ze 17.zasedání

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí Změnový list č.1, který je součástí Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo uzavřeným mezi Obcí Horní Město, IČ 00296015 se sídlem Horní Město 97, Horní Město a Hakov, a.s., K Nádraží 256, Hranice IV - Drahotuše, Hranice, IČO 4839285 k akci: Rekonstrukce stávajících ČOV v k.ú. Horní Město

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zápisy valných hromad společnosti Spojené lesy s.r.o., IČO 47674156, a to za období od 13.12.2018 do 08.10.2020

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu ČEZ Distribuce o vymístění zařízení NN v obci Horní Město a Dobřečov

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí schválený rozpočet Sdružení obcí Rýmařovska na rok 2021

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí informaci o prodeji sněžného skútru Buran

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí informaci o podávání žádostí pravidelných dotací pro JSDH

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí návrh SSMSK o zimní údržbě silnic III.třídy ve směru na Dobřečov, St. Hory a Rešov

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o nedostatečném třídění plastů a papírů a o zapojení obce do Studie optimalizace systému nakládání s odpady v rámci spolupráce se Sdružením obcí Rýmařovsko

Mgr. Lenka Holešová
starostka