



OBEC HORNÍ MĚSTO
793 44 Horní Město 97, IČ 00296015

Informace o žádosti doručené na Obecní úřad Horní Město

Informace poskytl: 27.03.2018, Eva Machová, starostka
Zveřejněno dne: 03.04.2018

Předmět žádosti:

Otázka 1.
Z jakého důvodu připravuje (z vlastního podnětu, na návrh orgánu veřejné správy, na návrh občana obce, na návrh fyzické nebo právnické osoby, která vlastní v obci pozemek nebo dům či jinou stavbu nebo na návrh investora /§ 44 písm. e) stavebního zákona/) obec v krátké době další změnu územního plánu?

Odpověď
Zastupitelstvo obce Horní Město o porizení Změny č. 2 rozhodlo z vlastního podnětu (§ 44 SZ). Zastupitelstvo obce se Změnou č. 2 rozhodlo svým usnesením ze dne 5.3.2018 pod číslem 56/21/c reagovat na potřebu aktualizovat zastavěné území a částečně upravit zastavitelné plochy tak, aby více odpovídaly skutečným možnostem zastavby a zájmu o jednotlivé parcely či plochy. Dále je nutno územní plán aktualizovat v souvislosti s velkou novelou č. 225/2017 Sb., stavebního zákona číslo 183/2006 Sb.; o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „SZ“), a prověřit soulad (a provést úpravu) s nadřazenými dokumentacemi - Politickou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1 a Zásadami územního rozvoje.

Otázka 2.
Pokud porizení změny územního plánu vyvolala fyzická či právnická osoba, bude obec požadovat částečnou nebo úplnou úhradou nákladů od těchto osob?
Odpověď
Úhradu nákladů (z vlastního podnětu) dle § 45 odst. 1 SZ hradi obec.

Otázka 3.
Čeho konkrétně se má změna č. 2 územního plánu Obce Horní Město týkat?
Odpověď
Změnou územního plánu by mělo dojít po jeho schválení k redukci některých ploch pro bydlení a přidání ploch nových. Stále probíhá sběr podnětů pro změnu územního plánu s lhůtou podání podnětů do 31.03.2018.

Povinný subjekt vyhověl žádosti v plném rozsahu zasláním požadovaných informací.

Eva Machová
starostka

OBEC
HORNÍ MĚSTO
793 44

☎ 554281002, 554230127

Fax: 554 230127

e-mail: starosta@hornimesto.cz